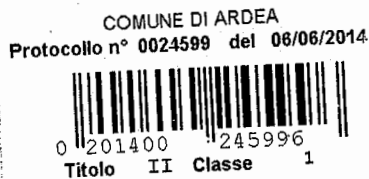


Consorzio Stradale Lido dei Pini Lupetta

Il Consiglio di Amministrazione

Lido dei Pini, 05 Giugno 2014

Prot. 744/2014



Al Signor Sindaco
del Comune di Ardea, Luca Di Fiori

Gentilissimo Signor Sindaco,

con riferimento all'incontro da Lei avuto il 6 maggio u.s. con il nostro Gruppo di Lavoro, la cui Relazione - presentata in Consiglio di Amministrazione - Le allego in copia alla presente, mi permetta innanzi tutto di ringraziarLa per la disponibilità e la sensibilità dimostrata nei confronti del Consorzio e dei Consorziati che ho l'onore di rappresentare.

Mi auguro che la Sua disponibilità e sensibilità siano foriere di proposte ed accordi positivi e funzionali alla soluzione dei tanti problemi dei soci del Consorzio Stradale Lido dei Pini "Lupetta", dalla sicurezza al degrado ambientale causato dalla rilevante presenza di prostitute sulle strade, dal problema della raccolta dei rifiuti a quello della viabilità che diventa incontrollabile specialmente nel periodo estivo.

Mi corre l'obbligo di sottolinearLe che i Consorziati che rappresento, in specie quelli non residenti, rappresentano un forte volano economico per gli operatori del territorio e che, in relazione al pagamento dei tributi locali, lamentano una evanescente presenza del Comune per la soluzione, almeno in parte, di molti dei problemi sopra evidenziati.

In attesa di un Suo riscontro e di una formale convocazione per addivenire finalmente alla stipula della Convenzione che regolerà i rapporti tra il Comune di Ardea ed il Consorzio, così come già avvenuto tra il Consorzio di Colle Romito ed il Comune che Ella rappresenta, e nell'avvertirLa che, decorso inutilmente un ragionevole lasso di tempo dalla ricezione della presente, mi vedrò costretto, mio malgrado e senza preavvisi ulteriori, ad investire della questione il Prefetto ed a riservarmi ogni ulteriore azione, Le porgo i miei più cordiali saluti,

Il Presidente
(arch. Fabio Dominici)

all. Relazione Gruppo di Lavoro

Consorzio Stradale Lido dei Pini "Lupetta"

Gruppo Lavoro Rapporti con il Comune di Ardea

Relazione sull'incontro con il Sindaco di Ardea

Martedì 6 maggio 2014 il Gruppo di Lavoro, composto dai Consiglieri Nicola Ceccarossi e Pierluigi Duranti e dal Consorziato avv. Fabio De Marco, si è incontrata con il Sindaco di Ardea Luca di Fiori.

Alla riunione ha partecipato il Consigliere Comunale Alessandro Quartuccio ed, in alcuni momenti, anche l'avvocato del Comune.

Il Gruppo di Lavoro ha innanzitutto fatto presente al Sindaco tutte le problematiche concernenti lo stato del territorio del Consorzio, dalla sicurezza alla presenza massiccia di prostitute sulle strade, dal problema della raccolta dei rifiuti (che sta creando notevoli disagi ai Consorziati) a quello della viabilità.

Il Sindaco ha convenuto sullo stato del territorio del Consorzio ed ha confermato che il Comune, oltre ad esperire tutte le azioni di propria competenza, interviene continuamente per sollecitare le forze dell'ordine a mettere in atto interventi più massicci per la tutela dell'ordine pubblico, con particolare riguardo al problema della prostituzione sulle strade. Il Sindaco ha, inoltre, fatto presente che l'Amministrazione Comunale sta intervenendo nei confronti degli esercenti dei locali, in alcuni casi divenuti ritrovo delle prostitute, per sensibilizzarli al problema del degrado del territorio.

Il Gruppo di Lavoro ha poi riesposto al Sindaco tutta la situazione dei rapporti Consorzio/Comune, ponendo l'accento sul mancato contributo annuale, ormai da oltre quaranta anni seppur previsto dalla legge, del Comune al Consorzio per la manutenzione delle strade; la situazione del contenzioso in atto tra il Consorzio ed il Comune che ha portato al blocco di circa un milione di euro dei fondi a disposizione dell'Amministrazione Comunale; la mancata stipulazione della Convenzione per la gestione dei rapporti tra il Comune ed il Consorzio.

Il Sindaco, pur manifestando la propria disponibilità per giungere alla stipulazione della Convenzione, ha fatto presente che l'Amministrazione ritiene di non dover alcunché al Consorzio per gli anni pregressi e che la emissione delle cartelle esattoriali è pertanto nulla ed inefficace. Il Sindaco ha inoltre dichiarato che qualsivoglia erogazione contributiva in favore del Consorzio è vincolata, a suo parere ed a parere dei legali del Comune, alla modifica dello Statuto del Consorzio, nel quale deve essere prevista la presenza di un rappresentante del Comune negli Organi di gestione del Consorzio.

Il Gruppo di Lavoro ha ribadito che questo vincolo non è previsto dalla legge ma che, comunque, l'Amministrazione del Consorzio già da tempo ha provveduto alla modifica, in tal senso, del proprio Statuto, ricordando che la modifica dello Statuto è stata approvata dall'Assemblea dei Delegati del Consorzio nella precedente legislatura.

Il Gruppo di Lavoro ha, inoltre, fatto presente al Sindaco che, qualora l'Amministrazione Comunale manifestasse, in termini espliciti e formali, la propria volontà di addivenire alla stipula della Convenzione, l'Amministrazione del Consorzio non avrebbe alcuna difficoltà a sottoporre all'approvazione dei soci Consorziati anche la modifica dello Statuto consortile. La modifica potrebbe essere sottoposta all'approvazione dei Consorziati già in occasione della prossima Assemblea Generale dei soci, che si terrà entro la prossima estate per l'illustrazione e l'approvazione del Progetto "Riqualificazione del Territorio". Progetto che riguarderà l'Impianto di Illuminazione, l'Asfalto di tutte le strade e la costruzione del Marciapiede in Via delle Rose.

Il Sindaco ha preso atto con favore del Progetto "Riqualificazione del Territorio", confermando che l'Amministrazione comunale è interessata a dare il proprio contributo, a tutti i livelli, per la riqualificazione del territorio del Consorzio Lupetta, per farlo tornare ai lustri del passato. Ha consigliato, inoltre, l'Amministrazione del Consorzio di intervenire sulla viabilità delle strade consortili, con l'istituzione di sensi unici e, per quanto attiene alla sicurezza, con il collocamento di alcune telecamere all'ingresso delle vie principali. Infine, il Sindaco ha manifestato la propria disponibilità a contribuire personalmente al rasserenamento dei rapporti ed all'attenuazione dei contrasti all'interno del Consorzio.

Il Gruppo di Lavoro ha manifestato apprezzamento per le disponibilità espresse dall'Amministrazione Comunale, confermando che a breve sarà rivista la situazione viaria del Consorzio, saranno istituiti i sensi unici e sarà presa in considerazione l'installazione delle telecamere all'ingresso delle strade principali.

Il Gruppo di Lavoro, in merito ai contrasti ai quali ha fatto riferimento il Sindaco, ha preso atto con favore della sua disponibilità personale per cercare di sanarli, ma ha sottolineato che tali contrasti fanno riferimento a due opposti modi di intendere la gestione "pubblica" e non "privatistica" di un Ente Pubblico, qual è appunto il Consorzio Lido dei Pini "Lupetta".

Il Sindaco, nel corso dell'incontro, dopo aver convenuto sulla inaccettabile condizione del Fosso in fondo a Via delle Azalee, ha contattato il Consorzio di Bonifica di Pratica di Mare, sollecitando un intervento urgente per bonificare il Fosso. Gli addetti del Consorzio di Bonifica di Pratica di Mare hanno effettuato, nella stessa giornata di martedì 6 maggio 2014, un sopralluogo al Fosso per verificarne le condizioni. Il Consorzio di Bonifica di Pratica di Mare comunicherà al Consorzio le soluzioni che saranno adottate per risolvere il problema.

Ardea, 9 maggio 2014.